



# Chiffres sur l'activité touristique 2023 en Centre-Val de Loire

Au 21/11/2023

Point de situation établi à partir des données chiffrées disponibles au CRT au 21/11/2023.

Les données présentées ici sont issues des enquêtes du CRT Centre-Val de Loire et de ses partenaires de l'observation ADT, OET. Les autres sources externes sont indiquées avec les données concernées.



## L'hôtellerie de chaînes



Les données présentées ci-dessous sont issues du baromètre MKG destination et basées sur un échantillon d'hôtels de chaînes de la région (181 hôtels qui fournissent des données mensuelles pour un taux de couverture de 25% en nombre d'hôtels et de 47% en nombre de chambres).

### Des résultats relativement constants en octobre 2023

#### OCTOBRE 2023

##### Taux d'occupation d'octobre

2019	64,9%
2022	63,5%
2023	63,8%

À près de **64%** le taux d'occupation d'octobre 2023 est stable par rapport à celui d'octobre 2022, mais reste légèrement inférieur à celui d'octobre 2019 (-1,1 point). Le Revpar s'établit à **47,4€ en octobre 2023**, soit environ **4€ et 8€ de plus** qu'en octobre 2022 et 2019. Le **prix moyen des chambres en octobre 2023 (74,4€) progresse de 23%** par rapport à octobre 2019 et de près de **9%** par rapport à octobre 2022.

De janvier à octobre 2023, le **taux d'occupation s'améliore de 2 points par rapport à 2022 et est stable par rapport à 2019**. Le RevPar et les prix moyens continuent d'être supérieurs à ceux de 2019 (environ +20% chacun) et 2022, l'inflation étant probablement une cause de ces hausses.

#### NOVEMBRE 2023

Du **1er au 19 novembre**, le **taux d'occupation est en baisse de 3,2 points par rapport à la même période de 2022 et de près de 5 points par rapport à 2019**. Le RevPar enregistre une **hausse modérée (+2%/2019 et +3,6%/2022)**. Le **prix moyen s'élève quelle que soit l'année de comparaison (+11%/2019 et +10%/2022)**. Le pic de taux d'occupation au 1er novembre 2019 s'explique par le fait que ce jour férié tombait un vendredi en 2019, un mardi en 2022 et un mercredi en 2023.

Taux d'occupation journalier du 1er octobre au 19 novembre 2023 dans les hôtels de chaînes (par rapport à 2022 et 2019) base 110 répondants (moyenne)



Source : Observatoire du tourisme CRT Centre-Val de Loire - MKG\_destination



## Les hébergements présents sur les plateformes locatives



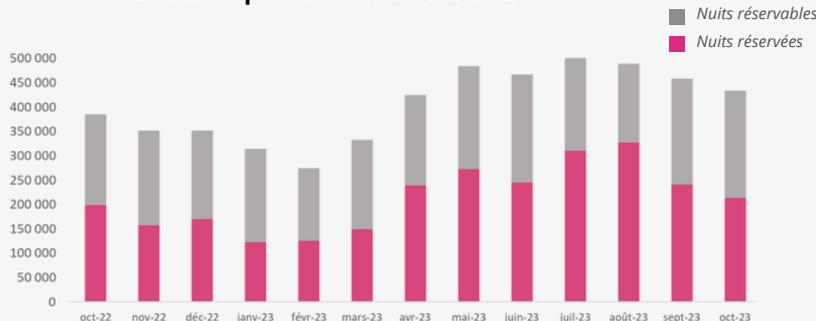
### Toujours plus de réservations dans les meublés de particulier à particulier

#### OCTOBRE 2023

**19 800 logements disponibles\***  
**+16 %** (par rapport à 2022)

**Nuits réservées : +7%**  
(par rapport à 2022)

#### Données pour le Centre-Val de Loire



Comme chaque mois depuis le début de l'année en Centre-Val de Loire, les nuits réservées continuent d'être plus nombreuses en octobre 2023, **+7% par rapport à octobre 2022**. Cette hausse est inférieure à celle observée en France\*\* (+15%).

Ces évolutions doivent être mises en parallèle de l'augmentation significative du nombre de logements disponibles\* sur la même période : **+16% en région**, comme à l'échelle nationale.

Le **taux d'occupation de 49%** connaît une **baisse** de 2 points en région Centre-Val de Loire entre octobre 2022 et 2023 alors qu'il passe de 51% à 52% en France.

De janvier à octobre 2023, le nombre de logements disponibles en Centre-Val de Loire enregistre une **progression de 17% par rapport à l'an passé**. Ces nouvelles offres semblent avoir trouvé preneurs car le **nombre de nuits réservées** (plus de **2,2 millions**) a également **augmenté de 17% par rapport à 2022**. La hausse simultanée des offres de meublés et des réservations explique que le **taux d'occupation moyen** reste comparable à celui enregistré en 2022.

\* Les logements disponibles sont les logements qui ont été proposés au moins une fois à la location sur la période observée.

\*\* Les données nationales portent sur la France métropolitaine hors Ile de France.

Source : Airdna

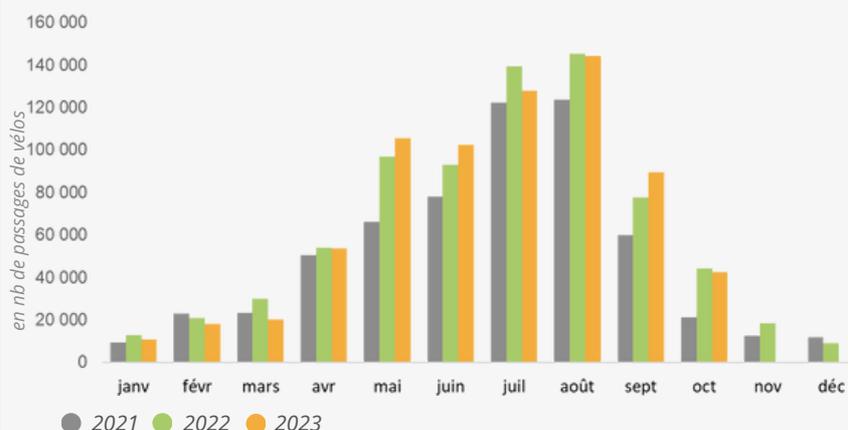


Les données présentées ci-dessous comptabilisent des passages de vélos : un cycliste effectuant des allers-retours sur le tronçon où se situe le compteur sera comptabilisé autant de fois qu'il passera devant le dit compteur. Tous les types de cyclistes sont donc comptabilisés, touristes, habitants, excursionnistes, etc.

**Les données utilisées sont issues de 13 compteurs comparables :** Amboise, Beaugency, Briare, Candes-Saint-Martin, Couargues, Cuffly, Mareau-aux-Près, Montlouis-sur-Loire, Muides-sur-Loire, Ouvrouer-les-Champs, Saint-Aignan-le-Jaillard, Saint-Satur et Savonnières.

## Un retrait de la fréquentation de La Loire à Vélo en octobre 2023

(par rapport à 2022)



## OCTOBRE 2023

Plus de 3 200 passages de vélos ont été comptabilisés en moyenne par compteur, c'est environ **4% de moins** qu'en octobre 2022.

Cette baisse n'est pas uniforme sur l'ensemble du mois. Les fortes chaleurs en début de mois ont eu un impact positif sur la fréquentation de La Loire à Vélo. La première quinzaine d'octobre 2023 affiche ainsi une progression de 42% par rapport à la même période en 2022. En revanche, la deuxième quinzaine, marquée par des précipitations abondantes, enregistre 49% de passages de vélos en moins. On observe des pics de fréquentation sur la quasi-totalité des compteurs les dimanches 1er et 8 octobre.

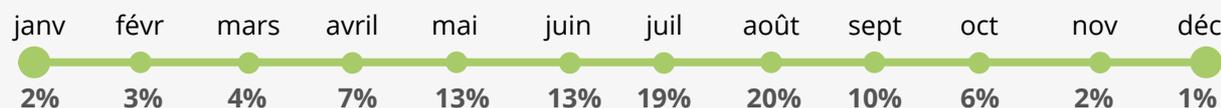
De janvier à octobre 2023, le nombre de passages de vélos est **stable** par rapport à 2022, soit près de 55 000 passages de vélos en moyenne par compteur.

## NOVEMBRE 2023

La météo pluvieuse de début novembre impacte la fréquentation de La Loire à Vélo. La première et la deuxième semaine du mois sont en retrait, avec des baisses respectives de 44% et 56%, tandis que la troisième semaine affiche une progression de 24%.

**Jusqu'au 19 novembre, le nombre de passages de vélos affiche une baisse de 32% par rapport à 2022.**

### RAPPEL : RÉPARTITION DES PASSAGES EN 2022



Source : suivi de fréquentation de La Loire à Vélo - CRT Centre-Val de Loire

## Les autres véloroutes de la région



### Itinéraire Scandibérique :

(échantillon 3 compteurs : Conflans, Dammarie, Dordives)

- Plus de 1 700 passages de vélos en moyenne par compteur au mois d'octobre 2023, soit **-1%** par rapport à 2022.
- **-26%** de passages de vélos du 1er au 19 novembre 2023 par rapport à 2022.



### Itinéraire Cœur de France à Vélo :

(échantillon 3 compteurs : Azay-sur-Cher, Bléré, Cher à Vélo - Saint Avertin)

- Plus de 5 800 passages de vélos en moyenne par compteur au mois d'octobre 2023, soit **+2%** par rapport à 2022.
- **-33%** de passages de vélos du 1er au 19 novembre 2023 par rapport à 2022.



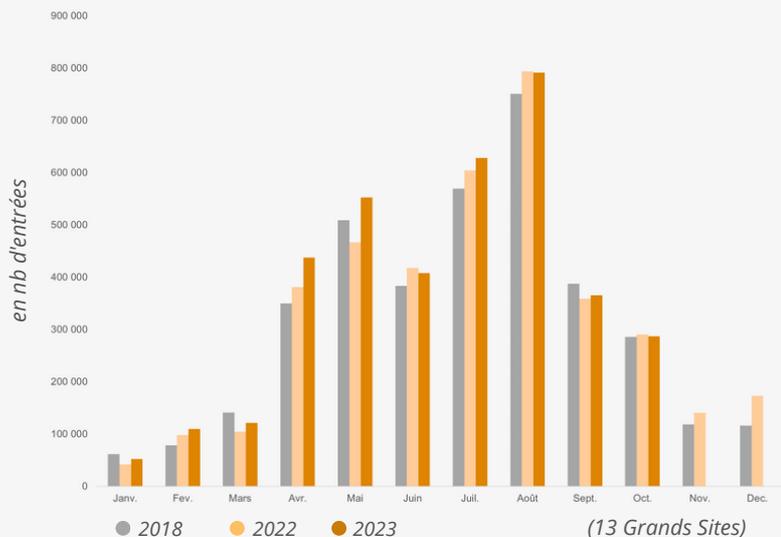
Les évolutions des autres itinéraires de la région ne sont pas encore disponibles.

Source : suivi de fréquentation des véloroutes - CRT Centre-Val de Loire



## Une fréquentation d'un niveau habituel en octobre 2023

### OCTOBRE 2023



**2018**  
286 000 visiteurs

**2022**  
290 000 visiteurs

**2023**  
287 000 visiteurs

La fréquentation des grands sites du Val de Loire est **stable** en octobre 2023 par rapport à octobre 2018 (+0,4%) et en **légère baisse** par rapport à octobre 2022 (-1,1%).

De janvier à octobre 2023, le nombre d'entrées frôle les **3,8 millions**. L'année 2023 conserve donc un belle avance sur les années 2018, **+6,8%**, et 2022, **+5,5%**.

### RAPPEL : RÉPARTITION DES VISITES EN 2022



(Résultats sur les 13 Grands Sites répondant à l'enquête sur cette période : Domaine National de Chambord, Château royal d'Amboise, Château du Clos Lucé et parc Leonardo Da Vinci, Château et jardins de Villandry, Château d'Azay-le Rideau, Cité royale de Loches, Forteresse de Chinon, Château royal de Blois et musées, Château et jardins du Rivau, Château de Sully-sur-Loire, Château de Langeais, Parc et château de Valençay, Domaine Régional de Chaumont-sur-Loire.)

## Ensemble des sites de visite (y compris les Grands Sites)



### Des flux corrects dans les sites de visite du Centre-Val de Loire en octobre 2023



Sur la base de l'ensemble des sites de visite répondants à l'enquête en octobre 2023, l'évolution de la **fréquentation** est, comme dans les grands sites, **en repli de 1,1%** par rapport à octobre 2022. Mais la **progression** est **plus marquée** par rapport à octobre 2018 : **+3,4%**.

En **cumul depuis janvier 2023**, le panel de sites de visite répondants a rassemblé **près de 4,8 millions d'entrées**. C'est respectivement **7,6%** et **5,7% de plus** que par rapport aux mois de **janvier à octobre 2018 et 2022**.

(32 sites comparables)

Source : Enquête de fréquentation des monuments, sites et musées CRT Centre-Val de Loire/OET/ADT