

# DONNÉES D'ACTIVITÉ DES HEBERGEMENTS PRÉSENTS SUR LES PLATEFORMES LOCATIVES

## EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

### JANVIER 2022



#### OFFRE

**13 000** logements disponibles dont :

**78%**  
logements entiers

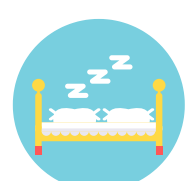
**21%**  
chambres privées

**0,2%**  
chambres partagées

+ 55% en nb par rapport à 2019

- 8% en nb par rapport à 2019

- 31% en nb par rapport à 2019



#### FREQUENTATION

**104 000**  
nuits réservées

↗ **+ 66%**  
par rapport à 2019



#### PERFORMANCE

##### Taux d'occupation\*

Logement entier

**39%**

↗ **+ 3pts**  
par rapport à 2019

Chambre privée

**35%**

↘ **- 4pts**  
par rapport à 2019

##### RevPar\*\*

Logement entier

**52€**

Chambre privée

**19€**

### CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Février 2021- Janvier 2022)  
évolution par rapport à la même période sur 2020/2021



#### OFFRE

**21 000** logements disponibles dont :

**79%**  
logements entiers

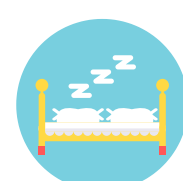
**21%**  
chambres privées

**0,2%**  
chambres partagées

+ 11% en nb par rapport à 2020/2021

- 6% en nb par rapport à 2020/2021

- 27% en nb par rapport à 2020/2021



#### FREQUENTATION

**1 700 000**  
nuits réservées

↗ **+ 41%**  
par rapport à 2020/2021



#### PERFORMANCE

##### Taux d'occupation\*

Logement entier

**53%**

↗ **+ 7pts**  
par rapport à 2020/2021

Chambre privée

**45%**

↗ **+ 4pts**  
par rapport à 2020/2021

##### RevPar\*\*

Logement entier

**72€**

Chambre privée

**28€**

### Comparaison France Métropolitaine

(sans Ile-de-France)

##### Taux d'occupation\*

Logement entier

**41%**

+ 3pts par rapport à 2019

##### RevPar\*\*

Logement entier

**59€**

### Comparaison France Métropolitaine

(sans Ile-de-France)

##### Taux d'occupation\*

Logement entier

**53%**


+ 7pts par rapport à 2020/2021

##### RevPar\*\*

Logement entier

**75€**

Les données mensuelles sont comparées aux données 2019, année de référence "avant Covid-19".

 AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes locatives. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

\*Le taux d'occupation concerne les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

\*\*Revpar: revenu moyen par logement

Source : AirDna  
Publication : CRT Centre-Val de Loire