

DONNÉES D'ACTIVITÉ



EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

JUIN 2021



OFFRE

14 310

logements disponibles dont :

78% logements entiers <small>+ 17% en nb par rapport à 2019</small>	21% chambres privées <small>- 16% en nb par rapport à 2019</small>	0,2% chambres partagées <small>- 8% en nb par rapport à 2019</small>
--	---	---

CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Juillet 2020 - Juin 2021)
évolution par rapport à la même période sur 2019/2020



21 305

logements disponibles dont :

78% logements entiers <small>+ 13% en nb par rapport à 2019/2020</small>	22% chambres privées <small>- 8% en nb par rapport à 2019/2020</small>	0,3% chambres partagées <small>- 24% en nb par rapport à 2019/2020</small>
---	---	---



FREQUENTATION



149 803

nuits réservées

↘ **- 2%**
par rapport à 2019

1 418 361

nuits réservées

↗ **+ 10%**
par rapport à 2019/2020



PERFORMANCE



Taux d'occupation*

Logement entier 53% ↗ + 1 pts par rapport à 2019	Chambre privée 43% ↘ - 4 pts par rapport à 2019
---	--

Taux d'occupation*

Logement entier 49% ↗ + 2 pts par rapport à 2019/2020	Chambre privée 42% ↘ - 1 pts par rapport à 2019/2020
--	---

RevPar**

Logement entier 63€	Chambre privée 24€
-------------------------------	------------------------------

RevPar**

Logement entier 57€	Chambre privée 23€
-------------------------------	------------------------------

Comparaison France Métropolitaine (sans Ile-de-France)

Taux d'occupation*

Logement entier 52% ↗ + 1 pts par rapport à 2019

RevPar**

Logement entier 61€

Taux d'occupation*

Logement entier 49% ↗ + 1 pts par rapport à 2019/2020
--

RevPar**

Logement entier 60€

Les données 2021 sont comparées aux données 2019, année de référence "avant Covid-19".

AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes collaboratives Airbnb et HomeAway. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

*Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

**Revpar: revenu moyen par logement

Source : AirDna

Publication : CRT Centre-Val de Loire