

DONNÉES D'ACTIVITÉ



EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

DECEMBRE 2021



OFFRE

13 058

logements disponibles dont :

79% logements entiers <small>+ 13% en nb par rapport à 2019</small>	21% chambres privées <small>- 16% en nb par rapport à 2019</small>	0,2% chambres partagées <small>- 39% en nb par rapport à 2019</small>
--	---	--

CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Janvier 2021 - Décembre 2021)
évolution par rapport à la même période sur 2020



21 051

logements disponibles dont :

79% logements entiers <small>+ 12% en nb par rapport à 2019/2020</small>	21% chambres privées <small>- 7% en nb par rapport à 2019/2020</small>	0,2% chambres partagées <small>- 28% en nb par rapport à 2019/2020</small>
---	---	---



FREQUENTATION



134 533
nuits réservées

+ 27%
par rapport à 2019

1 665 722
nuits réservées

+ 38%
par rapport à 2019/2020



PERFORMANCE



Taux d'occupation*

Logement entier 48% + 7 pts <small>par rapport à 2019</small>	Chambre privée 43% + 4 pts <small>par rapport à 2019</small>
--	---

Taux d'occupation*

Logement entier 53% + 7 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>	Chambre privée 45% + 4 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>
---	--

RevPar**

Logement entier 66€	Chambre privée 23€
-------------------------------	------------------------------

RevPar**

Logement entier 67€	Chambre privée 26€
-------------------------------	------------------------------

Comparaison France Métropolitaine (sans Ile-de-France)

Taux d'occupation*

Logement entier 48% + 8 pts <small>par rapport à 2019</small>
--

RevPar**

Logement entier 66€

Taux d'occupation*

Logement entier 53% + 6 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>

RevPar**

Logement entier 69€

AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes collaboratives Airbnb et HomeAway. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

*Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

**Revpar: revenu moyen par logement