

DONNÉES D'ACTIVITÉ



EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

DECEMBRE 2021



OFFRE



13 058

logements disponibles dont :

79%
logements
entiers

+ 13% en nb par rapport à 2019

21%
chambres
privées

- 16% en nb par rapport à 2019

0,2%
chambres
partagées

- 39% en nb par rapport à 2019

CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Janvier 2021 - Décembre 2021)
évolution par rapport à la même période sur 2020

21 051

logements disponibles dont :

79%
logements
entiers

+ 12% en nb par rapport à 2019/2020

21%
chambres
privées

- 7% en nb par rapport à 2019/2020

0,2%
chambres
partagées

- 28% en nb par rapport à 2019/2020



FREQUENTATION



134 533
nuits réservées

+ 27%
par rapport à 2019

1 665 722
nuits réservées

+ 38%
par rapport à 2019/2020



PERFORMANCE



Taux d'occupation*

Logement entier

48%

+ 7 pts
par rapport à 2019

Chambre privée

43%

+ 4 pts
par rapport à 2019

Taux d'occupation*

Logement entier

53%

+ 7 pts
par rapport à 2019/2020

Chambre privée

45%

+ 4 pts
par rapport à 2019/2020

RevPar**

Logement entier

66€

Chambre privée

23€

RevPar**

Logement entier

67€

Chambre privée

26€

Comparaison France Métropolitaine (sans Ile-de-France)

Taux d'occupation*

Logement entier

48%

+ 8 pts
par rapport à 2019

RevPar**

Logement entier

66€

Taux d'occupation*

Logement entier

53%

+ 6 pts
par rapport à 2019/2020

RevPar**

Logement entier

69€

AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes collaboratives Airbnb et HomeAway. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

*Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

**Revpar: revenu moyen par logement

Source : AirDna

Publication : CRT Centre-Val de Loire