

DONNÉES D'ACTIVITÉ



EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

OCTOBRE 2021



OFFRE

13 832

logements disponibles dont :

79% logements entiers <small>+ 11% en nb par rapport à 2019</small>	21% chambres privées <small>- 18% en nb par rapport à 2019</small>	0,2% chambres partagées <small>- 46% en nb par rapport à 2019</small>
--	---	--

CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Novembre 2020 - Octobre 2021)
évolution par rapport à la même période sur 2019/2020



21 012

logements disponibles dont :

79% logements entiers <small>+ 12% en nb par rapport à 2019/2020</small>	21% chambres privées <small>- 9% en nb par rapport à 2019/2020</small>	0,2% chambres partagées <small>- 36% en nb par rapport à 2019/2020</small>
---	---	---



FREQUENTATION



161 248
nuits réservées

+33%
par rapport à 2019

1 549 751
nuits réservées

+23%
par rapport à 2019/2020



PERFORMANCE



Taux d'occupation*

Logement entier 54% +9 pts <small>par rapport à 2019</small>	Chambre privée 46% +6 pts <small>par rapport à 2019</small>
---	--

Taux d'occupation*

Logement entier 52% +4 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>	Chambre privée 44% +2 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>
--	---

RevPar**

Logement entier 68€	Chambre privée 26€
-------------------------------	------------------------------

RevPar**

Logement entier 64€	Chambre privée 25€
-------------------------------	------------------------------

Comparaison France Métropolitaine (sans Ile-de-France)

Taux d'occupation*

Logement entier
50%
+8 pts
par rapport à 2019

RevPar**

Logement entier
61€

Taux d'occupation*

Logement entier
52%
+4 pts
par rapport à 2019/2020

RevPar**

Logement entier
67€

Les données 2021 sont comparées aux données 2019, année de référence "avant Covid-19".

AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes collaboratives Airbnb et HomeAway. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

*Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

**Revpar: revenu moyen par logement

Source : AirDna

Publication : CRT Centre-Val de Loire