

DONNÉES D'ACTIVITÉ



EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

JUILLET 2021



OFFRE

14 991

logements disponibles dont :

79% logements entiers <small>+ 17% en nb par rapport à 2019</small>	21% chambres privées <small>- 15% en nb par rapport à 2019</small>	0,2% chambres partagées <small>- 10% en nb par rapport à 2019</small>
--	---	--

CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Août 2020 - Juillet 2021)
évolution par rapport à la même période sur 2019/2020



21 403

logements disponibles dont :

79% logements entiers <small>+ 12% en nb par rapport à 2019/2020</small>	21% chambres privées <small>- 11% en nb par rapport à 2019/2020</small>	0,2% chambres partagées <small>- 29% en nb par rapport à 2019/2020</small>
---	--	---



FREQUENTATION



218 986
nuits réservées

+15%
par rapport à 2019

1 446 790
nuits réservées

+12%
par rapport à 2019/2020



PERFORMANCE



Taux d'occupation*

Logement entier 69% + 9 pts <small>par rapport à 2019</small>	Chambre privée 56% + 6 pts <small>par rapport à 2019</small>
--	---

Taux d'occupation*

Logement entier 50% + 2 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>	Chambre privée 42% stable <small>par rapport à 2019/2020</small>
---	---

RevPar**

Logement entier 88€	Chambre privée 35€
-------------------------------	------------------------------

RevPar**

Logement entier 58€	Chambre privée 23€
-------------------------------	------------------------------

Comparaison France Métropolitaine (sans Ile-de-France)

Taux d'occupation*

Logement entier
69%
+ 10 pts
par rapport à 2019

RevPar**

Logement entier
94€

Taux d'occupation*

Logement entier
50%
+ 1 pts
par rapport à 2019/2020

RevPar**

Logement entier
62€

Les données 2021 sont comparées aux données 2019, année de référence "avant Covid-19".

AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes collaboratives Airbnb et HomeAway. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

*Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

**Revpar: revenu moyen par logement

Source : AirDna

Publication : CRT Centre-Val de Loire