

DONNÉES D'ACTIVITÉ



EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

AVRIL 2021

CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Mai 2020 - Avril 2021)

évolution par rapport à la même période sur 2019/2020



OFFRE



13 723

logements disponibles dont :

78% logements entiers <small>+ 28% en nb par rapport à 2019</small>	21% chambres privées <small>- 14% en nb par rapport à 2019</small>	0,2% chambres partagées <small>- 15% en nb par rapport à 2019</small>
--	---	--

20 866

logements disponibles dont :

77% logements entiers <small>+ 12% en nb par rapport à 2019/2020</small>	23% chambres privées <small>- 9% en nb par rapport à 2019/2020</small>	0,3% chambres partagées <small>- 23% en nb par rapport à 2019/2020</small>
---	---	---



FREQUENTATION



87 804

nuits réservées

↘ - 32%
par rapport à 2019

1 290 357

nuits réservées

↘ - 8%
par rapport à 2019/2020



PERFORMANCE



Taux d'occupation*

Logement entier 44% ↘ - 10 pts <small>par rapport à 2019</small>	Chambre privée 35% ↘ - 9 pts <small>par rapport à 2019</small>
--	--

Taux d'occupation*

Logement entier 47% ↘ - 2 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>	Chambre privée 41% ↘ - 3 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>
--	---

RevPar**

Logement entier 54€	Chambre privée 19€
-------------------------------	------------------------------

RevPar**

Logement entier 53€	Chambre privée 21€
-------------------------------	------------------------------

Comparaison France Métropolitaine (sans Ile-de-France)

Taux d'occupation*

Logement entier 41% - 8 pts <small>par rapport à 2019</small>

RevPar**

Logement entier 54€

Taux d'occupation*

Logement entier 47% - 3 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>
--

RevPar**

Logement entier 57€

Les données 2021 sont comparées aux données 2019, année de référence "avant Covid-19".

AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes collaboratives Airbnb et HomeAway. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

*Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

**Revpar: revenu moyen par logement

Source : AirDna

Publication : CRT Centre-Val de Loire