

DONNÉES D'ACTIVITÉ



EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

FEVRIER 2021



OFFRE

11 654

logements disponibles dont :

76% logements entiers <small>+ 31% en nb par rapport à 2019</small>	24% chambres privées <small>- 8% en nb par rapport à 2019</small>	0,3% chambres partagées <small>- 6% en nb par rapport à 2019</small>
--	--	---

CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Mars 2020- Février 2021)
évolution par rapport à la même période sur 2019/2020



19 643

logements disponibles dont :

76% logements entiers <small>+ 7% en nb par rapport à 2019/2020</small>	24% chambres privées <small>- 12% en nb par rapport à 2019/2020</small>	0,3% chambres partagées <small>- 33% en nb par rapport à 2019/2020</small>
--	--	---



FREQUENTATION



75 855
nuits réservées

+ 33%
par rapport à 2019

1 198 400
nuits réservées

- 22%
par rapport à 2019/2020



PERFORMANCE



Taux d'occupation*

Logement entier 45% + 2 pts par rapport à 2019	Chambre privée 37% - 5 pts par rapport à 2019
---	--

Taux d'occupation*

Logement entier 47% - 3 pts par rapport à 2019/2020	Chambre privée 41% - 3 pts par rapport à 2019/2020
--	---

RevPar**

Logement entier 50€	Chambre privée 18€
-------------------------------	------------------------------

RevPar**

Logement entier 53€	Chambre privée 22€
-------------------------------	------------------------------

Comparaison France Métropolitaine (sans Ile-de-France)

Taux d'occupation*

Logement entier 48% - 1 pts par rapport à 2019

RevPar**

Logement entier 50€

Taux d'occupation*

Logement entier 47% - 3 pts par rapport à 2019/2020
--

RevPar**

Logement entier 57€

Les données 2021 sont comparées aux données 2019, année de référence "avant Covid-19".

AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes collaboratives Airbnb et HomeAway. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

*Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

**Revpar: revenu moyen par logement

Source : AirDna

Publication : CRT Centre-Val de Loire