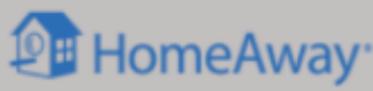


# DONNÉES D'ACTIVITÉ



## EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

### JANVIER 2021



#### OFFRE

**12 225**

logements disponibles dont :

**76%**  
logements entiers

+ 39% en nb par rapport à 2019

**23%**  
chambres privées

- 9% en nb par rapport à 2019

**0,3%**  
chambres partagées

- 15% en nb par rapport à 2019

### CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Février 2020- Janvier 2021)  
évolution par rapport à la même période sur 2019/2020



**19 756**

logements disponibles dont :

**76%**  
logements entiers

+ 8% en nb par rapport à 2019/2020

**24%**  
chambres privées

- 10% en nb par rapport à 2019/2020

**0,3%**  
chambres partagées

- 25% en nb par rapport à 2019/2020



### FREQUENTATION



**70 685**  
nuits réservées

↑ **+ 12%**  
par rapport à 2019

**1 209 802**  
nuits réservées

↓ **- 19%**  
par rapport à 2019



### PERFORMANCE



#### Taux d'occupation\*

Logement entier

**33%**

↓ **- 3 pts**  
par rapport à 2019

Chambre privée

**33%**

↓ **- 5 pts**  
par rapport à 2019

#### Taux d'occupation\*

Logement entier

**46%**

↓ **- 3 pts**  
par rapport à 2019/2020

Chambre privée

**41%**

↓ **- 3 pts**  
par rapport à 2019/2020

#### RevPar\*\*

Logement entier

**36€**

Chambre privée

**17€**

#### RevPar\*\*

Logement entier

**52€**

Chambre privée

**21€**

### Comparaison France Métropolitaine (sans Ile-de-France)

#### Taux d'occupation\*

Logement entier

**32%**

- 7 pts  
par rapport à 2019

#### RevPar\*\*

Logement entier

**39€**

#### Taux d'occupation\*

Logement entier

**46%**

- 3 pts  
par rapport à 2019/2020

#### RevPar\*\*

Logement entier

**57€**

Les données 2021 sont comparées aux données 2019, année de référence "avant Covid-19".

AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes collaboratives Airbnb et HomeAway. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

\*Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

\*\*Revpar: revenu moyen par logement

Source : AirDna

Publication : CRT Centre-Val de Loire