

DONNÉES D'ACTIVITÉ



EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

MARS 2021

CUMUL SUR 12 MOIS GLISSANTS

(Avril 2020- Mars 2021)
évolution par rapport à la même période sur 2019/2020



OFFRE



12 764

logements disponibles dont :

77% logements entiers <small>+ 35% en nb par rapport à 2019</small>	22% chambres privées <small>- 10% en nb par rapport à 2019</small>	0,3% chambres partagées <small>+ 6% en nb par rapport à 2019</small>
--	---	---

20 458

logements disponibles dont :

77% logements entiers <small>+ 9% en nb par rapport à 2019/2020</small>	23% chambres privées <small>- 11% en nb par rapport à 2019/2020</small>	0,3% chambres partagées <small>- 22% en nb par rapport à 2019/2020</small>
--	--	---



FREQUENTATION



90 193

nuits réservées

+ 19%
par rapport à 2019

1 230 414

nuits réservées

- 18%
par rapport à 2019/2020



PERFORMANCE



Taux d'occupation*

Logement entier 47% + 4 pts <small>par rapport à 2019</small>	Chambre privée 37% - 2 pts <small>par rapport à 2019</small>
--	---

Taux d'occupation*

Logement entier 47% - 2 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>	Chambre privée 42% - 3 pts <small>par rapport à 2019/2020</small>
---	--

RevPar**

Logement entier 52€	Chambre privée 18€
-------------------------------	------------------------------

RevPar**

Logement entier 53€	Chambre privée 21€
-------------------------------	------------------------------

Comparaison France Métropolitaine (sans Ile-de-France)

Taux d'occupation*

Logement entier
45%
stable
par rapport à 2019

RevPar**

Logement entier
55€

Taux d'occupation*

Logement entier
47%
- 2 pts
par rapport à 2019/2020

RevPar**

Logement entier
57€

Les données 2021 sont comparées aux données 2019, année de référence "avant Covid-19".

AirDna utilise des outils métriques afin d'analyser les données issues des plateformes collaboratives Airbnb et HomeAway. Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs analysés sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées.

*Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période

**Revpar: revenu moyen par logement

Source : AirDna

Publication : CRT Centre-Val de Loire